



Comune di Rimini

Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale
Sportello Unico per l'Edilizia
Front-Office e Archivio

Via Rosaspina 21-29 - 47922 Rimini
tel. 0541 704851 - fax 0541 704810
www.comune.rimini.it
marta.raggini@comune.rimini.it
c.f. - p. iva 00304260409
www.comune.rimini.it

Prot. n. 39635

Rimini, 03/03/2017

All'Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Rimini
C.so d'Augusto n. 108
47922 Rimini

All'Ordine degli Architetti
della Provincia di Rimini
Via Soardi n. 18
47922 Rimini

al Collegio dei Geometri
della Provincia di Rimini
C.so d'Augusto n. 97
47922 Rimini

Al Collegio dei Periti Industriali
della Provincia di Rimini
via Secchiano n. 1
47922 Rimini

All'Ordine dei Geologi
dell'Emilia Romagna
Via Guerrazzi n. 6
40125 Bologna

All'Ordine degli Agronomi Forestali
di Forlì, Cesena, Rimini
Via Emilia Ponente 2619
Diegaro di Cesena

e, p.c.

Alla Direzione Affari Generali
Dott.ssa Laura Chiodarelli

Alla Direzione Pianificazione e
Gestione Territoriale
Arch. Alberto Fattori

All'Assessore al Territorio
Avv. Roberto Biagini

Al Dirigente Sportello Attività Produttive
Arch. Remo Valdiserri

Al Dirigente Protocollo Casa Comunale
dott. Fabio Mazzotti

Loro Sedi

Oggetto: Aggiornamento orari di ricevimento Front-Office, Archivio e Uffici dello Sportello Unico per l'Edilizia.

Si comunica che lo **Sportello Unico per l'Edilizia** dal giorno **10/03/2014** effettuerà gli orari di ricevimento dettagliatamente illustrati nello schema sottostante:

LUNEDI'	MARTEDI'	MERCOLEDI'	GIOVEDI'	VENEDI'
Front-Office e Front-Office S.C.I.A. dalle ore 11,15 alle ore 13,00	Front-Office e Front-Office S.C.I.A. Dalle ore 11,15 alle ore 13,00 ricevimento pubblico tecnici istruttori e Ufficio del Paesaggio 10,00 – 13,00	CHIUSO	ARCHIVIO Dalle 10,00 alle 13,00	Front-Office e Front-Office S.C.I.A. Dalle ore 11,15 alle ore 13,00 Ufficio agibilità dalle ore 9,00 alle ore 12,00
	ARCHIVIO dalle ore 15,30 alle ore 17,30		Front-Office e Front-Office S.C.I.A. dalle ore 15,30 alle ore 17,30 ricevimento pubblico tecnici istruttori e Ufficio del Paesaggio 15,30 – 17,30	

Al fine di una corretta e dettagliata informazione circa gli orari e i servizi degli uffici dello sportello unico per l'edilizia si precisa che:

- Tutti i Tecnici, appartenenti agli Uffici S.C.I.A.e P.C, forniscono informazioni utili alla presentazione delle pratiche edilizie o chiarimenti relativi alle norme urbanistico-edilizie in vigore e l'interpretazione delle stesse, a prescindere dall'ufficio di appartenenza.
- Gli appuntamenti con i tecnici istruttori (indicati sul sito web SUE) si fissano direttamente dal sito stesso dello sportello via internet (già da alcuni anni).
- Per la presentazione delle pratiche da depositare, permessi di costruire, SCIA, agibilità, autorizzazioni sismiche, autorizzazioni/accertamenti paesaggistici, si deve obbligatoriamente utilizzare il sistema di pre-inoltro on-line utilizzando il sito dello sportello unico per l'edilizia (anche questo servizio, a seconda del tipo di pratica, viene utilizzato da alcuni anni)
- I tecnici istruttori si riservano di convocare i progettisti qualora ritengano necessario richiedere delucidazioni nel corso dell'istruttoria delle pratiche presentate.
- L'iter istruttorio delle istanze è monitorabile direttamente dal sito, con due differenziati livelli di approfondimento in maniera dettagliata dal tecnico progettista e/o dai titolari registrati, e genericamente da chiunque nei limiti del rispetto del diritto alla trasparenza e del diritto alla privacy.

Causa una contingenza di natura organizzativa nei mesi di Marzo e Aprile 2014 il front-office dello Sportello unico per l'Edilizia (SCIA)sarà unificato presso gli uffici del piano terra al civico 29 di Via Rosaspina (Ufficio Archivio).

Si vuole infine rammentare che, come già evidenziato in passato, anche la L.r. 15/13 prevede rafforzandone l'importanza che **gli unici accessi per il deposito delle pratiche edilizie siano i front office SUE e SUAP.**

Nonostante ciò si è verificato in plurime occasioni che purtroppo vengano ancora proposte ed accettate pratiche non complete ed inidonee al deposito presso il protocollo generale.

Questo crea grave disservizio non solo nella gestione delle stesse ma in tutto il corollario di attività conseguenti tra cui l'effettuazione dei sorteggi funzionali al controllo di merito.

Al fine di risolvere le problematiche di cui sopra, questo Sportello non accetterà più pratiche edilizie depositate non in conformità alla L.R. 15/13 le quali verranno inoltrate nuovamente all'Ufficio protocollo generale, affinché provveda a contattare la parte per gli adempimenti conseguenti.

Certi di una fattiva collaborazione si porgono cordiali saluti

Rag. ~~Marta~~ Raggini
Responsabile archivio e front-office del SUE



~~Mia~~ Elisabetta Righetti
U.O Servizi Giuridico Amministrativi SUE

Ing. Chiara Dal Piaz
Dirigente Sportello Unico dell'Edilizia

